

HVALSØ



Miljøogsagsbehandler, ingeniør Karin Pugholm, og byggesagsbehandler Bruno Gammelgaard, måtte se langt efter budgivere, da Hvalsø Kommune i går holdt licitation på et område af Sarbjerg.

Foto: Jens Wollsen.

Startskuddet blev lidt af en fuser

Ingen bud på kommunens byggejord i Sarbjerg

I går kl. 11 var tidspunktet, da der var sidste frist for at give et bud på godt 10.000 kvadratmeter byggejord i Sarbjerg-projektet. Lidt over kl. 11 måtte ansatte på rådhuset konstatere, at der ikke var kommet noget tilbud.

Dagen var lidt historisk for Hvalsø, fordi der her for alvor skulle have været taget

hul på realiseringen af det meget store Sarbjerg-projekt.

Projektet er opdelt i mange etaper og områder og er det største, Hvalsø Kommune nogensinde har givet sig i kast med. Debatten om det, og især debatten om udbygningstakten, har oplaget sindene i lang tid.

Nu skulle det første delområde så sælges med budfrist i går. Laveste bud, der ville blive accepteret, var 2,2 millioner kroner for de godt 10.000 kvadratmeter ikke bygningsmodnet jord. Men

de ansatte på rådhuset kikkede forgæves i postkassen efter bud.

Borgmester Virginia Holst, V, har dog ikke tabt modet. - Der har været interesse for jorden, og der er interesse for den. Vi har den fortsat til salg, men vi må naturligvis overveje, om vi skal gøre andet og mere end vi har gjort for at få den solgt, siger hun.

Byggejorden er et næsten kvadratisk område, beliggende vest for en ny stamvej, som bliver Hørseagersforløngelse. Mod nord grænser

området til et grønt område, til de andre sider er andre udstykningsområder og altså den nye stamvej.

Det er bestemt i lokalplanen, at der på arealet skal være parcelhuse eller såkaldt tæt-lav bebyggelse i form af f. eks. række- eller dobbelthuse.

Når og hvis dette område sælges til en bygherre, så er Hvalsø Kommune klar med endnu et delområde til salg i Sarbjerg på nogenlunde samme vilkår.